



Mietvertrag Hofdüngeranlage

Mieter

Name / Vorname: Fankhauser André

Betriebs Nr. 4196/ 1/ 31

Strasse / Hof: Bündtenhof 530

Telefon Nr. 079 321 49 71

PLZ / Ort: 5615 Fahrwangen

E-Mail Adresse: blfr8@bluewin.ch

Vermieter

Name / Vorname: Kaeslin Markus

Betriebs Nr. 4196/ 1/ 33

Strasse / Hof: Waidhof

Telefon Nr. 079 545 36 83

PLZ / Ort: 5615 Fahrwangen

E-Mail Adresse: kaeslin@waidhof.com

Gesamtbetriebliche Lagerkapazität 1'700 m³Eigenbedarf 1299 m³Bereits vermietetes Volumen 0.00 m³

Vertragsgegenstand

Der Vermieter stellt seine ☒ nicht genutzte ☐ nicht vollständig genutzte
 Hofdüngeranlage dem Mieter zur Nutzung zur Verfügung.

Mietobjekt

☒ Güllegrube☐ Mistlager

Standort: Waidhof 5615 Fahrwangen

Parzelle Nr. 3171

Baujahr: 2026

Volumen: 651 + 679

m³

Mietvolumen: 200

m³

☐ Das Mietobjekt ist dicht und funktionstüchtig
 (Formular "Dichtheitsprüfung für bestehende Hofdüngeranlagen" liegt bei)

Fahrdistanz zwischen den Betrieben: 1.3 km

km

Wird in die vermietete Güllegrube noch häusliches Abwasser eingeleitet?

☒ Ja☐ Nein

Sind im Ökonomieteil 8 GVE Rindvieh- oder Schweinebestand vorhanden?

☒ Ja☐ Nein

Vertragsdauer und Kündigungsfrist

- Der Vertrag tritt per 01.01.2027 in Kraft und kann erstmals nach 6 Jahre (mind. 5 Jahre) gekündigt werden.
- Erfolgt keine Kündigung, so gilt der Vertrag für ein weiteres Jahr. Die Kündigungsfrist beträgt 6 Monate. Die maximale Vertragsdauer beträgt 10 Jahre.
- Die Kündigung oder Änderung des eingemieteten Lagervolumens, sowie der Wechsel eines Vertragspartners, sind innert Monatsfrist der zuständigen kantonalen Behörde zu melden.

Mietzins

- Die Entschädigung für die Benützung des Mietobjekts beträgt Fr. 1000.- pro Jahr. Sie ist fällig auf Ende des laufenden Mietjahres.

Weitere Bestimmungen

- Der Unterhalt der Hofdüngeranlage und der zur Verfügung stehenden Einrichtungen sind Sache des Vermieters (Gewässerschutzgesetz (GSchG), Art. 15).

Ort und Datum:

Fahrwangen, 24.06.2026

Fahrwangen, 24.06.2026

Unterschriften

Der Vermieter:

Der Mieter:

Kantonale Fachstelle: