

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Fahrwangen / 813

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4196 Fahrwangen
Grundstück-Nr.: 813
E-GRID: CH130574117179

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Mühlematt
Plan-Nr.*: 33
Fläche*: 3'300 m²
Kulturart*: Gebäude, 723 m²
Übrige befestigte Fläche, 1'727 m²
Gartenanlage, 315 m²
Geschlossener Wald, 357 m²
Übrige bestockte Fläche, 178 m²

Gebäude*: Wohn- und Geschäftshaus, Vers.-Nr. 167, 398 m²
Bahnhofstrasse 25, 5615 Fahrwangen 00
Wohn- und Geschäftshaus, Vers.-Nr. 167, 276 m²
Bahnhofstrasse 27, 5615 Fahrwangen 00
Schopf, Vers.-Nr. 327, 49 m²

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum

Auto-Wicki AG Fahrwangen, Fahrwangen (UID: CHE-116.186.359) 30.11.2010, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

16.03.1925 007-236	(L)	Grenzbaurecht ID.007-2011/025139 z.G. LIG Fahrwangen/812
01.02.1982 007-250	(L)	Näherbaurecht ID.007-2011/025144 z.G. LIG Fahrwangen/812
01.02.1982 007-250	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht beschränkt gemäss MT 2399 ID.007-2011/025145 z.G. LIG Fahrwangen/812
01.02.1982 007-250	(R)	Umschriebenes Grenzbaurecht ID.007-2011/025146 z.L. LIG Fahrwangen/812
23.10.1991 007-3338	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.007-2011/025296

23.06.2025 023-
2025/7523/0
Flächenbeschränkung